



HOTĂRÂREA NR. 574/2025

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați la faza Proiect Tehnic - P.T., pentru obiectivul de investiții "SISTEMATIZARE VERTICALĂ CASA POCOL", strada Valea Borcutului, nr. 119, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
LUNI 22 DECEMBRIE 2025**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 659/2025;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 659/2025;
- Raportul de specialitate nr. 67616/2025 promovat de Direcția Generală Utilități și Investiții – Serviciul Investiții prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați la faza Proiect Tehnic - P.T., pentru obiectivul de investiții "SISTEMATIZARE VERTICALĂ CASA POCOL", strada Valea Borcutului, nr. 119, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș.
- H.C.L. nr. 448/24.10.2024, privind aprobarea documentației tehnico-economice la faza Proiect Tehnic, pentru obiectivul de investiții "SISTEMATIZARE VERTICALĂ CASA POCOL", strada Valea Borcutului, nr. 119, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș.

Având în vedere :

- Prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu privire la aprobarea proiectelor de investiții publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fondurile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Extrasul de Cartea Funciară nr. 121364, nr. cad. 121364 și Planul de Amplasament și Delimitare a Imobilului aferent, actualizate;
- Documentația tehnică, faza PT, proiect nr. 4/2023, actualizată în data de 19.12.2025, aferentă obiectivului de investiții "SISTEMATIZARE VERTICALĂ CASA POCOL", strada Valea Borcutului, nr. 119, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș, realizată în baza Contractului de servicii nr. 35448/29.07.2024, încheiat între Municipiul Baia Mare în calitate de achizitor și S.C. 9OPTIUNE S.R.L. în calitate de prestator.
- Devizul General actualizat din data de 19.12.2025, aferent obiectivului de investiții "SISTEMATIZARE VERTICALĂ CASA POCOL", strada Valea Borcutului, nr. 119, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș.
- Art. 129 alin. 1 alin. 2 lit. b) și alin. 4 lit d, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ și art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate I și II din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați, la faza Proiect Tehnic, pentru obiectivul de investiții "SISTEMATIZARE VERTICALĂ CASA POCOL", strada Valea Borcutului, nr. 119, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș.

Valoarea totală a investiției:

Valoarea totală: 13.810.578,29 lei fără TVA; 16.684.856,29 lei cu TVA;
din care: Valoare C+M: 8.563.557,08 lei fără TVA; 10.361.904,07 lei cu TVA.

Art. 2. Se aprobă Descrierea sumară a investiției și detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorii acestora pentru obiectivul de investiții "SISTEMATIZARE VERTICALĂ CASA POCOL", strada Valea Borcutului, nr. 119, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș, conform Anexei nr. 1 la prezenta Hotărâre.

Art. 3. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Local nr. 448/24.10.2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice la faza Proiect tehnic, pentru obiectivul de investiții "SISTEMATIZARE VERTICALĂ CASA POCOL", strada Valea Borcutului, nr. 119, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș, își încetează aplicabilitatea.

Art. 4. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Generală Utilități și Investiții - Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Investiții;
- Direcția Economică;
- Direcția Juridică Administrație Publică Locală;
- Serviciul Administrație Publică Locală, Registru Agricol.

Bențea Marcel Răzvan
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Vasile-Camelii Gligan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	20
Impotrivă	1
Abțineri	1

